

# Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren Alfien

## Zeichenerklärung zur Karte „Wertermittlungsklassen“

Auf der Karte sind die Bodenklassen wie sie sich aus der Bodenqualität ergeben farblich dargestellt. Hierbei wurde keine Unterscheidung zwischen den Nutzungsarten Acker, Acker/Grünland, Grünland oder Obstanlage vorgenommen. Ebenso wurden die einzelnen Hängigkeitsstufen, die eine Auswirkung auf den Wert haben, nicht einzeln dargestellt.

Die Einstufung Ihrer Grundstücke in die einzelnen Hängigkeitsstufen und Nutzungsarten entnehmen Sie bitte dem Ihnen übersandten „Nachweis des alten Bestandes“.

Die Bodenklassen sind wie folgt dargestellt:



- Klasse 1 hellgrün
- Klasse 2 rosa
- Klasse 3 hellblau
- Klasse 4 hellgelb
- Klasse 5 braun
- Klasse 6 magenta
- Klasse 7 rot

## Zeichenerklärung zur Karte „Nutzungsarten“



- Acker hellgrün
- Wald grün
- Günland hellblau
- Obst hellgelb
- A/Gr. rosa